

2015-01-13

Vattenenheten  
Jennie Wallentin  
Tfn: 036-036-15 61 09  
E-post: [jennie.wallentin@jordbruksverket.se](mailto:jennie.wallentin@jordbruksverket.se)

## Ny vattenregleringssamfällighet för Vansjön och Nordsjön – Inbjudan till informations- och samrådsmöte

### Bakgrund

Du som får denna inbjudan är fastighetsägare eller deltagare i samfällighet med mark som har strand eller s.k. strandnära läge runt Vansjön och Nordsjön. Din fastighet kan komma att bli berörd av bildandet av en ny s.k. vattenregleringssamfällighet för Vansjön och Nordsjön. Du bjuds härmed in till ett informations- och samrådsmöte enligt miljöbalkens bestämmelser.

Föreningen Vansjön Nordsjöns Väl har tillsammans med Vansjö- Gårdsjö vattenavledningsföretag under många år arbetat för en modernare förvaltning av sjöarna. En förvaltning som tar bättre hänsyn till jordbrukets och friluftslivets intressen än vad den nuvarande mer än hundra år gamla förrättningen gör.

Undertecknade advokat Agnes Larfeldt Alvé samt vattenexpert Jennie Wallentin från Jordbruksverket har fått i uppdrag av föreningen att utreda och föreslå lämplig förvaltningsform.

I syfte att förbättra förhållandena i Vansjön och Nordsjön genom minskad igenväxning, förbättring av vattenkvaliteten m m. har tidigare ansökts till mark- och miljödomstolen om omprövning av de befintliga markavvattningsföretag som idag reglerar förhållandena i sjöarna. Ansökan avslogs 2009 av domstolen, huvudsakligen av formella skäl.

### Ny ansökan om genomförande av restaureringsåtgärder

Föreningen har efter domstolens avslag arbetat vidare med projektet för att ta tillvara den kunskap som finns och det arbete som lagts ned och har därför för avsikt att på nytt ansöka om att få genomföra åtgärderna vid utloppet av Vansjön samt den nya regleringen av sjöns nivå. Föreningen har uppfattat att det finns ett stort stöd för de planerade åtgärderna såväl hos myndigheter som hos enskilda berörda och organisationer i området, och att åtgärderna kommer att innebära en förbättrad naturmiljö i området som gynnar många olika intressen.

De åtgärder som ansökan kommer att omfatta utgörs av tidigare föreslagna åtgärder, dvs anläggande av en dammbyggnad vid utloppet av Vansjön, fördjupning av dike samt reglering av sjöns nivå.

I tillägg till vad som var fallet i den tidigare ansökan föreslås dammen nu även försees med en faunapassage för att möjliggöra vandring av fisk och andra vattenlevande djur.

För att genomföra åtgärderna krävs på samma sätt som tidigare omprövning av berörda markavvattningsföretag, vilket föreslås ingå som en del i den planerade ansökan.

Avsikten är att ansökan ska ges in till mark- och miljödomstolen under våren 2015. Underlagshandlingar har tagits fram i form av en miljökonsekvensbeskrivning samt en teknisk beskrivning. Vidare har en samrådsprocess genomförts med myndigheter och enskilda under perioden 2012-2014. Inför samrådet har ett samrådsunderlag tagits fram under våren 2014. Underlaget bifogas utan bilagor till denna inbjudan, se Bilaga 1.

## **Bildande av vattenregleringssamfällighet**

Det har genom 2009 års dom konstaterats att det inte är möjligt att genomföra de önskade åtgärderna enbart genom omprövning av befintliga markavvattningsföretag. Samtidigt är det önskvärt att på motsvarande sätt som för ett markavvattningsföretag åstadkomma en långsiktig hållbar förvaltningsform för framtida underhåll av planerade vattenanläggningar samt en rättvis kostnadsfördelning.

Undertecknade föreslår därför att det i samband med tillståndsansökan bildas en ny vattenregleringssamfällighet. En sådan samfällighet kan bildas av mark- och miljödomstolen i samband med prövning av tillståndsansökan. Deltagarna i vattenregleringssamfälligheten utgörs av de fastigheter som ansöker om åtgärderna. Föreningen har tillsammans med Jordbruksverket tagit fram ett förslag till vilka fastigheter som bör ingå i samfälligheten samt vilken kostnadsandel som ska belasta respektive fastighet, se Bilaga 2.

De vägledande principerna har varit (1) att utvidga samfälligheten och inkludera både strandfastigheter och s.k. strandnära fastigheter, (2) att lantbruksfastigheterna pga. sin näringsverksamhet gemensamt har majoritet i samfälligheten samt (3) att tillämpa ett så enkelt system för andelsfördelning som möjligt. Föreningens förslag är därför att alla jordbruksfastigheter/samfälligheter delar lika på 60 % av andelarna samt att alla övriga fastigheter delar lika på 40 % av andelarna. Kostnaderna för ansökan samt genomförande av åtgärderna finansieras genom bidrag och kommer inte att belasta vattenregleringssamfälligheten.

Förslaget är således att de fastighetsägare som anges under rubriken "Sökande" i Bilaga 2 ska utgöra sökande i målet hos mark- och miljödomstolen. För att underlätta samordningen föreslås att fastighetsägarna ingår en överenskommelse om att söka tillstånd m m samt att respektive fastighetsägare lämnar fullmakt till advokaten Agnes Larfeldt Alvé, som föreningen föreslår ska agera för fastighetsägarnas räkning som ombud i målet hos mark- och miljödomstolen. Principen och innebörden av detta kommer ytterligare hanteras på informationsmötet. I Bilaga 2 redovisas därtill övriga berörda under rubriken "Övriga berörda". Samtliga fastigheter på Bilaga 2 har möjlighet att lämna synpunkter på projektet.

## Möte för närmare information om planerade åtgärder

Ni inbjuds härmed vänligen till möte för att närmare beskriva utformningen av den planerade ansökan samt ge möjlighet för alla berörda fastighetsägare att diskutera förslaget samt ställa frågor. Mötet ska ses som en del i det utökade samrådet enligt miljöbalkens bestämmelser.

**Mötet hålls i Folkets Hus i Heby (sal B), Centralgatan 1, 744 32 Heby, Söndagen den 8 februari 1400-1600.**

*Eventuellt förhinder att närvara vid mötet meddelas per post till Yngve Melin, Tega Vansjö, 74491 Heby alt mail [yngve@tega.nu](mailto:yngve@tega.nu) alt mobil 0704606995*

Enligt uppdrag av Vansjön Nordsjöns Väl,

Jennie Wallentin  
Jordbruksverket

Agnes Larfeldt Alvé  
Advokat

Miljökonsekvensbeskrivning samt teknisk beskrivning finns tillgänglig på föreningens hemsida [www.vnval.se](http://www.vnval.se). Om du har frågor och vill informera dig innan mötet så ta gärna kontakt med någon i föreningens "dammgrupp" som arbetat med förslaget.

Yngve Melin 0704606995

Hillevi Bohlin 0705243028

Bosse Käck 0706065450

Henrik Turunen 0705881698

Börje Åstrand 0702734020

Staffan Lund 0706303829

## Vansjön –

### underlag utökat samråd enligt miljöbalken 6 kap 4 §, angående åtgärder vid Vansjön, Heby kommun.

Upprättat 2012-05-31

Kompletterat 2014-05-14, justeringar bilaga 3 och 4

#### Innehållsförteckning

1. Tidigare samråd.....	2
2. Bakgrund .....	2
3. Syfte .....	3
4. Administrativa uppgifter .....	3
5. Områdesbeskrivning.....	4
6. Förslag på teknisk utformning.....	4
7. Praktiska aspekter på genomförandet.....	6
8. Skötsel och underhåll av regleringsdamm.....	6
9. Miljökonsekvenser .....	6
10. Kontaktpersoner .....	8

#### Bilagor

Bilaga 1. Avslag från miljödomstolen

Bilaga 2. Förteckning domar i Örsundaån

Bilaga 3. Förslagsritningar dammanläggning, *rev teknisk beskrivning 2013-09-26.*

Bilaga 4. Simulerade vattennivåer/vattenföringar före och efter reglering, *rev 2013-12-05.*

## 1. Tidigare samråd

Ett inledande samråd, i detta ärende, genomfördes juni 2010 hos Heby kommun. I juni 2012 hölls ett förnyat samråd med länsstyrelsen efter det att den tekniska utformningen i vissa delar gjorts om på ett betydande sätt som bedömdes påverka övrigt underlag för bedömning av miljöpåverkan. I januari 2014 meddelade länsstyrelsen i Uppsala att den planerade verksamheten kan antas medföra en betydande miljöpåverkan varför detta utökade samråd nu genomförs med utpekade myndigheter.

## 2. Bakgrund

Heby Kommun är projektägare till projektet *"Restaurering av Vansjön och Nordsjön"* som 2006 beviljades 800 000 kr av s k lokala naturvårdsmedel. Dessa medel skall enligt beslutet från länsstyrelsen användas för omprövning av befintligt förrättning samt för konstruktion av en regleringsdamm. Kommunen har som företrädare för invånarna ett intresse av att säkerställa det långsiktiga nyttjandet av kommunens resurser samt ta tillvara allmänhetens intressen. Kommunen har också en central roll i genomförandet av vattendirektivet. Vansjön Nordsjöns Väl, VNV och Vansjö- och Gårdsjö vattenavledningsföretag representerar lokala intressen och har drivit projektet utifrån detta. Avgörande är att projektets naturvårdsdelar kan kombineras med markägar- och friluftsintrussen.

Upplandsstiftelsen har engagerat sig i projektet utifrån allmänhetens naturvårdsintressen samt behovet av ökad tillgänglighet. Naturvårdsintressena måste gå hand i hand med markägarintressen och projektet kan fungera som en modell för andra områden. Upplandsstiftelsen delar ambitionen med VNV om betydelsen av att se helheten för Örsundaån. Åtgärder skall göras i Vansjön och Nordsjön som är av betydelse för vattenkvalitet och naturvård utmed Örsundaåns hela vattensystem. Upplandsstiftelsen står dels för konsultkostnader i samband med MKB-arbetet samt eget expertstöd till förening och kommun i samband med kompletterande utredningar. Upplandsstiftelsen stödjer också projektet genom att bistå med att söka finansiering för projektets olika delar.

VNV är ägare till initiativet och avser behålla initiativet även framgent men är i hög grad beroende av stöd och samordning från myndigheter. VNV och vattenavledningsföretaget är angelägna om att en ansökan om ny vattenverksamhet och kommande vattendom utgår från de intressen som finns lokalt. Den nya vattenförvaltningen skall förbättra den ekologiska situationen i Örsundaåns vattensystem som helhet för att det skall vara intressant att även förändra vattenregimen i Vansjön och Nordsjön.

Projektets övergripande syften är följande:

- att minska sjöarnas igenväxning
- att förbättra vattenkvaliteten och förutsättningarna för biologisk mångfald i vattensystemet inklusive nedströms Örsundaåns dalgång.
- att etablera och förstärka ett livskraftigt bestånd av flodkräfta och ett rikt fiske.
- att förbättra förutsättningarna för friluftslaterade aktiviteter som bad och fågelskådning.

- att styrka vattenavledningsföretagets rådighet över vattenregimen till fördel för framtida markanvändning och naturvård./Minska risken för översvämningar som påverkar fritidsbebyggelse och markanvändning.

### 3. Syfte

Syftet med projektet är att omarbета och komplettera den ansökan, se **bilaga 1**, som miljödomstolen avslag 2009-08-24 så att ett tillstånd erhålls enligt 11 kap. miljöbalken för reglering av Vansjön-Nordsjön. För reglering med en regleringsdamm, anläggandet av densamma samt för arbeten i sjöns utlopp söks tillstånd för vattenverksamhet vilket inkluderar framtagande av en MKB och en mer omfattande samrådsprocess.

Vissa sakfrågor har utretts ytterligare efter samrådet 2010-06 och ytterligare en del måste utredas vidare, se nedan kommande arbetsmoment. Ansökan kommer delvis att utgöras av ursprungligt utredningsmaterial som togs fram till ansökan 2008.

Hantering av det befintliga äldre markavvattningsföretaget enligt Lag med särskilda bestämmelser om vattenverksamhet (LVV) ska ingå som en integrerad del i ansökan.

Underlag:

- Tidigare förda diskussioner och yttranden med och från Länsstyrelsen.
- Ansökan om omprövning av vattenregimen Vansjön, Kammarkollegiet och SWECO 2008.
- Dom Nacka Tingsrätt, Miljödomstolen, mål nr M 1712-08, 2009-08-24.
- Handlingar rörande Vansjö-Gårdsjö vattenavledningsföretag av år 1985.

### 4. Administrativa uppgifter

Platsnamn: Vansjön

Verksamhetsutövare: Om tillstånd beviljas till verksamheten avser sökande fastigheter bilda en regleringssamfällighet.

Tillståndshavare markavvattning: Vansjö/Gårdsjö sänkningsföretag 1985

Kontaktperson: Staffan Lund, ordförande föreningen Vansjön/Nordsjöns Väl, VNV  
Yngve Melin, Vansjö/Gårdsjö sänkningsföretag 1985

För fullständiga kontaktuppgifter inom projektet, se stycke 100.



- eftersträva en regleringsnivå som så långt som möjligt minimerar frekvensen av extremt höga vattenstånd
- eftersträva en så stor vattenståndsamplitud som möjligt inom ovan givna ramar
- eftersträva en differentierad reglering som innebär ett något högre vattenstånd under vår-försommar jämfört med medelvattenståndet beräknat på årsbasis.
- dammanläggningen ska fungera för passage av fisk och annan vattenlevande fauna under merparten av året.

Förslag på dammanläggning redovisas i bifogade plan- och profilritningar, se **bilaga 3**.

Denna dammanläggning kommer att kompletteras med muddring, av en cirka 10 m bred kanal, botten +53,4, genom det dämmande vassbälte som vuxit till sig i Vansjöns utlopp. Utloppet, så som det redovisades vid förrättningen 1985, utgick från Vansjöns södra del. Därefter har utloppet mer eller mindre vuxit igen och dämmts, se **bild 2** nedan.

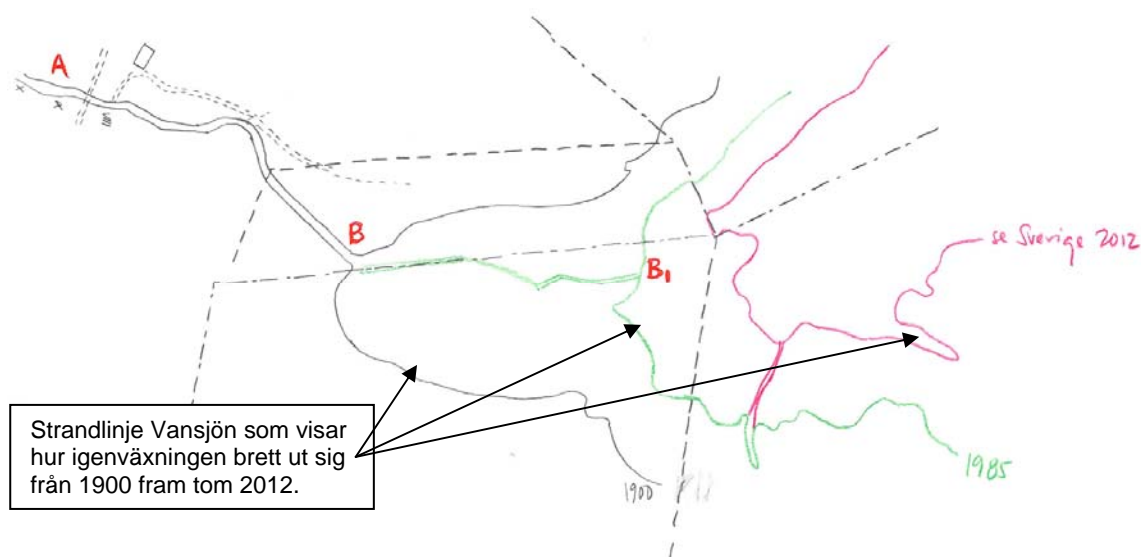


Bild 2. Illustration igenväxning Vansjön från 1900 tom idag.

Sträckan A-B utgör dikessträckan i 1900 års sänkingsföretag. Sträckan A-B-B<sub>1</sub> utgör densamma vid 1985 års sänkingsföretag.

Modelleringar av vattennivåer med detta förslag till dammanläggning har gjorts för några olika typår (våtår, normalår och torrår). Simulerade vattenstånd samt vattenföring före och efter reglering under dessa olika typår redovisas i **bilaga 4**.

Tillstånd för vattenverksamhet söks för byggande av dammanläggningen i vatten samt för muddring av massor (vass, näckrosor etc) i Vansjöns utlopp, sträckan B<sub>1</sub> till öppet vatten i Vansjön. Övrigt underhåll i ån ingår i tillståndet för sjösänkingsföretaget.



## 7. Praktiska aspekter på genomförandet

För att minska risken för negativ miljöpåverkan under byggskedet finns förslag på skyddsåtgärder. Påverkan gäller företrädesvis risk för grumling i nedströms liggande vattenområden. Dessutom tillkommer vissa markingrepp i form av grävning och schaktning samt därmed förknippat buller. Samtliga nämnda effekter bedöms dock som kortvariga och rumsligt begränsade. Marken återställs aktivt vilket innebär att spåren försvinner inom några år.

Skyddsåtgärder innefattar främst insatser för att nedbringa risken för negativ miljöpåverkan under anläggningsfasen som val av lämplig tidpunkt, val av lämpliga entreprenörer, val av lämplig muddringsmetod, fysiska åtgärder som fångdammar och förbiledning, behov av biologisk expertis under arbetets gång etc.

Sträckan som behöver muddras bedöms uppgå till cirka 160 meter. Materialet som i huvudsak antas vara organogent ska hanteras som övriga underhållsmassor, om möjligt läggs upp en bit från ån för att hindra att det rasar tillbaka samt för att minska belastningen i ån.

## 8. Skötsel och underhåll av regleringsdamm

För att på bästa möjliga sätt få de önskade vattenstånden föreslås en regleringsdamm som nivåregleras med automatlucka. *(Not: reglering med automatlucka är en utveckling av det ursprungliga tekniska förslaget och har ändrats sedan samråden 2012).*

## 9. Miljökonsekvenser

Beträffande miljökonsekvenserna för det ingivna förslaget kan sägas att samtliga effekter är av lokal karaktär. De positiva miljöeffekterna har lång varaktighet medan de negativa effekterna genomgående är kortvariga och begränsade till själva byggskedet. Till de förstnämnda kategorierna hör främst en förändrad vattenregim som tillgodoser ekologiska mål och även uppfyllande av miljömål. Fågelfaunan gynnas liksom fisk och fiske. Till de negativa effekterna hör risken för viss temporär fysisk påverkan och grumling i vattenmiljön samt en del mindre ingrepp i markmiljön under byggtiden. Nedan sammanfattas de viktigaste miljöeffekterna i punktform.

*Hydrologiska aspekter.* Projektet bedöms i huvudsak uppfylla de ovan nämnda kriterierna, se stycke 6. De kriterier som anses mest värdefulla är att upprätthålla ett tillräckligt högt vinter-vattenstånd och en stor amplitud vilket medfört att kriteriet gällande en differentierad reglering under vår/försommar blivit något svårare att helt uppnå. Konsekvenserna för själva Örsundaån blir marginella om än inte helt försumbara. För sommarmånaderna maj-augusti kan överlag förväntas en högre vattenföring, medan den under hösten och vintern blir något lägre. De negativa flödeseffekter som möjligen kan noteras är under delar av september och större delen av oktober – en period som emellertid redan i dagsläget har normalt låga flöden.

*Landskapsbild och omgivande mark.* Effekterna på landskapsbilden blir genomgående positiva och av varaktig karaktär, med större andel öppet vatten och minskad utbredning av bladvass till förmån för zonerade strandängar. Nödvändiga markingrepp blir små och kortvariga.

*Vattenkvalitet.* Regleringen medför förbättrad vattenkvalitet i Vansjön och dess utlopp vad gäller syrgasförhållanden och i någon mån också närhalter.

*Vattenvegetation.* Överlag innebär ett genomförande av företaget positiva effekter för vattenvegetationen utifrån de förändringar och mål man eftersträvar, dvs bryta den negativa igenväxningstrenden i sjön. Förändringarna bör dock ses i ett lite längre tidsperspektiv.

*Värdefulla strandmiljöer.* Reglering leder till mycket positiva konsekvenser för de ur natursynpunkt värdefulla strandmiljöerna kring sjön. Den betydelsefulla strandzoneringen får bättre möjlighet att utvecklas och befästas ju längre tiden går, i synnerhet om föreslagen reglering kombineras med viss hävd av strandmiljöerna.

*Fisk och kräftor.* Effekterna på flodkräfta och fiskfauna är överlag positiva för såväl Vansjöns som Örsundaåns vidkommande. De främsta skälen är förbättrade migrationsmöjligheter och syreförhållanden samt nytillkomna lek- och uppväxtmiljöer. Man bör här speciellt beakta ett förväntat högre medelflöde under vår och sommar jämfört med dagens situation.

*Fågelliv och övrig fauna.* Fågelfaunan i Vansjön påverkas positivt av de föreslagna åtgärderna, framför allt genom att regleringen i kombination med markhävd skapar en så kallad blå bård i högstarrzonen innanför vassen. Dessutom gynnas fåglar som är knutna till strömmande vatten av högre flöden i Örsundaån under vår och sommar.

*Rödlistade arter.* Flertalet av de särskilt skyddsvärda arter som förekommer i och vid Vansjön är knutna till välhävdade våtmarksmiljöer vilket innebär att de gynnas av planerade åtgärder.

*Planförhållanden och strandskydd.* Förslaget till reglering av Vansjön strider inte mot vare sig gällande detaljplaner eller översiktsplanens rekommendationer. Snarare ligger det planerade företaget helt i linje med översiktsplanens intentioner att restaurera sjön. Åtgärderna kan komma att kräva dispens från gällande strandskydd.

*Kulturmiljö.* Smärre effekter i form av erosion och översvämningsrisk för intilliggande kulturbyggnader, t ex nedströms i Örsundaån, finns redan i dagsläget och bedöms inte öka till följd av föreslagen reglering.

*Friluftsliv och rekreation.* Värden för friluftsliv och rekreation stärks tack vare de positiva effekter som regleringen medför för fågellivet och sjöns bestånd av fisk och kräftor. Vidare gynnas friluftslivet av de varaktigt positiva effekterna på landskapsbilden.

*Annan vattenverksamhet.* Konsekvenserna för Vansjö-Gårdsjö Vattenavledningsföretag är överlag positiva. En införd reglering enligt föreslagen modell minskar behovet av återkommande underhåll av sjön och dess utlopp. I övrigt påverkas ingen annan vattenverksamhet.

*Miljömål och miljö kvalitetsnormer.* Verksamheten bedöms ligga i linje med miljö kvalitetsmål och miljö kvalitetsnormer för Vansjön och Örsundaån, framför allt gäller det förbättrade syre-

förhållanden och en mera balanserad närsaltstatus vilket bland annat gagnar den vattenlevande faunan.

*Infrastruktur och tekniska föremål.* Föreslagen regleringen minskar frekvensen av extremt höga vattennivåer vilket ger en positiv effekt för såväl fritishus som den lågt belägna huvudvägen öster om sjön.

**Nollalternativet.** Nollalternativets konsekvenser innebär en tilltagande problematik med igenväxning av Vansjöns stränder och vattenyta samt risk för låga syrehalter vintertid. På sikt riskerar sjöns naturvärden och värden för rekreation att minska. Låga syrgashalter i sjön kommer även i fortsättningen att negativt påverka biologin i Örsundaåns övre delar. Vidtas inga åtgärder förväntas även frekvensen av extremt höga vattennivåer i Vansjön att öka i framtiden.

**Kontrollprogram** skall upprättas i samråd med tillsynsmyndigheten för såväl anläggningsfas som driftsskede. Under anläggningsfasen syftar programmet huvudsakligen till att minska risken för skadlig miljöpåverkan medan målet under driftsskedet är att följa upp de biologiska effekterna av det genomförda företaget.

## 10. Kontaktpersoner

Kontaktpersoner i projektet

Namn	Organisation	E-mail	Tfn
Johan Persson	Upplandsstiftelsen	johan.persson@upplandsstiftelsen.se	
Tomas Loreth	Upplandsstiftelsen	tomas.loreth@upplandsstiftelsen.se	
Björn Gunnar Lagström	Upplandsstiftelsen	bgl@upplandsstiftelsen.se	
Emma Burstedt	Heby kommun	emma.Burstedt@heby.se	022436000
Kenth Hansson	Heby kommun	Kenth.hansson@heby.se	022436000
Anders Larsson	Heby kommun	Anders.larsson@heby.se	
Hans-Åke Klingse	VNV	Herr.klingse@telia.com	
Staffan Lund	VNV	staffan.lund@adm.slu.se	
Hillevi Bohlin	VNV	hillevi@vansjo.se	
Erik Franzén	VNV	erik.franzen@swesafe.se	
Åke Mohlin	Vansjö-Gårdsjö vattenavledningföretag		
Yngve Melin	Vansjö-Gårdsjö vattenavledningföretag	yngve@tega.nu	
Jennie Wallentin	Jordbruksverket	jennie.wallentin@jordbruksverket.se	036-156109

Jennie Wallentin

Jordbruksverkets Vatteningenhet

**SÖKANDE**

Sökande	Andel (%)	Fastighetsbeteckning	Lagfaren ägare	Adress	Post
s	3.33	Molnebo 3:1	Per Henrik Turunen	Storgatan 8 A	744 32 Heby
s	3.33	Molnebo 1:1	Peter Eriksson	Molnebo 310	744 91 Heby
s	3.33	Västerlövsta-By 1:3	Staffan och Veronica Lund	By 167	744 91 Heby
s	3.33	Västerlövsta-By 2:6	Lars Mattsson	Norrgårdsgatan 23	744 31 Heby
s	3.33	Västerlövsta-By 1:4	Folke Larsson	By 161	744 91 Heby
s	3.33	By samfällt			
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 6:2	KERSTIN LUNDBERG-ERICSON	ARKITEKTVÄGEN 67 LGH 1202	168 32 BROMMA
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 6:3	SVEN SALMI	VIBBLABYVÄGEN 6 LGH 1301	177 64 JÄRFÄLLA
s	3.33	Västerlövsta-Nordsjö 1:78	Domarbo Skog AB	Box 30	744 21 Heby
s	3.33	Västerlövsta-Nordsjö 2:29	KARL ANDERS WALL	STARFORS SÄTERI 101	744 91 HEBY
s	3.33	Västerlövsta-Nordsjö 2:10	Nordsjö Samfällighetsförening c/o Lars Adolffson	Dimmgatan 23	754 31 Uppsala
s	3.33	Västerlövsta-Nordsjö 8:1	BENGT OLOV ANDERSSON	ÅSKMOLNSVÄGEN 93 LGH 1003	743 35 STORVRETA
s	3.33	Vansjö 3:3	Hillevi Bohlin	Vansjö 155	744 91 Heby
s	1.11	Vansjö 2:3	Erik Franzén	Sjövik	Vansjö 121
s	1.11	Vansjö 2:6	Kenneth Lindh och Veronica Wengelin	Vansjö 120	744 91 Heby
s	1.11	Vansjö 2:4	Gun och Sten Nilsson	Vansjö 123	744 91 Heby
s	3.33	Vansjö 4:1	Patrik Pettersson	Vansjö 139	744 91 Heby
s	3.33	Vansjö 5:16	Yngve Melin	Vansjö 515	744 91 Heby
s	3.33	Vansjö 7:1	Lars-Ove Gustavsson	Vansjö 169	744 91 Heby
s	3.33	Västerlövsta-Fallet 1:7	Morell Hellgren Thörnqvist	Djurgårdsslätten 86 LGH 1203	115 21 Stockholm
s	3.33	Västerlövsta-Nordmyra 2:1	Bengt Gårdenborg	Gårdsjö 211	744 91 Heby
s	1.11	Västerlövsta-Fallet 1:6	Jette Goldmann	Lilljeborgsvägen 4	752 36 Uppsala
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 1:12	Olof och Eva Wallerstedt	Börjegatan 5 A LGH 1302	753 13 Uppsala
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 1:14	Agneta Jansson	Kungsgatan 37 C LGH 1001	753 21 Uppsala
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 1:19	Britt Nilsson	241 Route De Bellet	6200 Nice
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:13	Kjell Vallin och Inger Alfredsson Vallin	Tessingatan 6 LGH 1101	722 16 Västerås
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:14	Hans och Ann-Marie Ekström	BANÉRGATAN 54 LGH 1604	115 26 STOCKHOLM
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:15	NILS OJEFORS	TUREVÄGEN 54 A	191 47 SOLLENTUNA
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:30	JAN KURT KLING	BRED RABO 1	745 95 ENKÖPING
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:46	GUNILLA JOHANSSON	NORR STARFORS 419	744 91 HEBY
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:47	TORRE ANDERSSON	BERGENSTJERNAS VÄG 14 LGH 1103	733 33 SALA
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:48	Ali och Hanna Bahrami	ENKÖPINGSGATAN 20	723 34 VÄSTERÅS
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 1:13	Björn Johansson och Diana Heidenborg	Sjöbacksvägen 14	744 91 Heby
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 1:16	Anna Göranssondotter	Stackvägen 34 B	191 34 Sollentuna
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 1:17	Kerstin och Leif Thelenius	Sjöbacksvägen 18	744 91 Heby
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 1:22	Anders och Malin Törnqvist	Storgatan 62 C LGH 1901	171 52 Solna
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 1:23	Gun Birgit Elisabet Bäckström	Åkragatan 7 B LGH 1101	733 35 Sala
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:21	Ann Turlock och Mats Hedlund	BRÄNNKYRKAGATAN 50 B LGH 1203	118 22 STOCKHOLM
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:22	SUSANNE MARIANA TORDESTAM	NORDSTEDTSGATAN 2	733 33 SALA
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:23	ESBJÖRN och KRISTINA BILIUS	FLOGSTAVÄGEN 152 LGH 1103	752 72 UPPSALA
s	1.11	Västerlövsta-Nordsjö 2:24	WILLIAM och KIT HUGHES	PERSONNEVÄGEN 55	129 35 HÄGERSTEN
s	1.11	Vansjö 1:2	Lars Göran Cederlöf	Vansjö 131	74491 HEBY
s	1.11	Vansjö 1:33	Tobias Eriksson	Vansjö 127	74491 Heby
s	1.11	Vansjö 3:11	Björn Mikael Svensson	Lennartsnäsvägen 5	196 93 Kungsängen
s	1.11	Vansjö 3:49	Berit och Bo Käck	Furuhällsvägen 4 Lgh 1501	190 40 Kungsängen
s	1.11	Vansjö 3:12	Mats Björkelund	Bandygatan 45	722 40 Västerås
s	1.11	Vansjö 3:55	Börje och Irene Åstrand	Aron Lindgrens Vg 6 Lgh 1103	176 68 Järfälla
s	1.11	Vansjö 3:48	Ronny Folkesson	Norrbergsvägen 9	744 91 Heby
s	1.11	Vansjö 3:53	Carina Barosen Norling	Ringvägen 151 B	116 31 Stockholm
s	1.11	Vansjö 3:23	Per Norling	Ringvägen 151 B	116 31 Stockholm
s	1.11	Vansjö 3:22	Theres Gårdenborg	Kammargatan 12 B	1140 Stockholm
s	1.11	Vansjö 3:14	Sara Jansson och Bertil Sahlström	Engelbertsvägen 9 B	752 60 Uppsala
s	3.33	Västerlövsta-Nordsjö 1:79	Alpo Glindevi	Nordsjövägen 132	74491 Heby
s	3.33	Vansjö Gårdsjö vattenavledn 1985	C/O Åke Molin	Mårtsbo 204	744 91 Heby

**ÖVRIGA FASTIGHETER**

Fastighetsbeteckning	Lagfaren ägare	Adress	Post
Kongsbo 1:2	Peter Eriksson	Molnebo 310	744 91 Heby
Kongsbo 3:1	Peter Eriksson	Molnebo 310	744 91 Heby
Västerlövsta-By 1:2	Marianne Hansson	Molnebo 103	744 91 Heby
Västerlövsta-By 1:2	Paul Johansson	Molnebo Skola, Molnebo 103	744 91 Heby
Västerlövsta-By 3:1	Peter Eriksson	Molnebo 310	744 91 Heby
Vansjö 3:1	Peter Eriksson	Molnebo 310	744 91 Heby
Västerlövsta-Borgen 1:2	Peter Eriksson	Molnebo 310	744 91 Heby
Västerlövsta-By 2:2	Folke Larsson	By 161	744 91 Heby
Vansjö 1:24	Hans och Annette Ädel	Smedstorpssvägen 6	744 95 Vittinge
Vansjö 9:1	Bengt och Elisabet Gårdenborg	Gårdsjö 211	744 91 Heby
Gårdsjö 1:9	Inger Elisabeth Gårdenborg	Gårdsjö 211	744 91 Heby
Gårdsjö 1:11	Inger Elisabeth Gårdenborg	Gårdsjö 211	744 91 Heby
Gårdsjö 1:4	Inger Elisabeth Gårdenborg	Gårdsjö 211	744 91 Heby
Västerlövsta-Fallet 1:2	Hans och Annette	Smedstorpssvägen 6	744 95 Vittinge
Gårdsjö 1:3	Leif Lindh	Gårdsjö 127	744 91 Heby
Gårdsjö 1:6	Leif Lindh	Gårdsjö 127	744 91 Heby
Gårdsjö 1:5	Leif Lindh	Gårdsjö 127	744 91 Heby
Gårdsjö 1:21	Leif Lindh	Gårdsjö 127	744 91 Heby
Gårdsjö 1:15	Leif Lindh	Gårdsjö 127	744 91 Heby
Gårdsjö 1:16	Leif Lindh	Gårdsjö 127	744 91 Heby
Gammelbo 1:1	Ulf och Kerstin Öster	Gammelbovägen 53	744 94 Morgongåva
Gammelbo 1:6	Roger och Birgit Eriksson	Gammelbo 106	744 96 Morgongåva
Gammelbo 1:7	Bo Håkan Ekroth	Härdvägen 7	744 51 Morgongåva
Gammelbo 1:8	Mikael Dahl	Oscar Arpis Väg 58 ÖGH 1003	756 50 Uppsala
Gammelbo 1:10	Lars Mikael Stengård	Gammelbo 202	744 94 Morgongåva
Gammelbo 1:11	Aili Anita Janskog	Sköntorpssvägen 103 LGH 1301	120 53 Årsta
Gammelbo 1:12	Sven Johansson och Karin Johansson-Bülow	Knäckepilsgränd 58	165 77 Hässelby
Visbo 1:2	Sven Erik Artur Juhlin	Visbo 150	744 91 Heby
Visbo 1:3	Bertil Hedén	Skiljevägen 11	744 31 Heby
Härvsta 1:3	Tomas Hedén	Härvsta 102	744 31 Heby
Härvsta 1:4	Svens Anna Kerstin Andersson	Kamomillgatan 23 LGH 1104	754 47 Uppsala
Röcklinge 4:1	Owe och Elisabeth Strafrin	Ekvägen 9	744 50 Morgongåva
Röcklinge 3:1	Lars Bertil Eriksson	Röcklinge 105	744 91 Heby
Röcklinge 1:10	Helena Holm	Narviksgatan 15 LGH 1002	164 33 Kista
Snesholm 1:11	Karl-Olov Fredriksson	Björkvägen 3A LGH 1001	744 50 Morgongåva
Snesholm 1:11	Lars-Erik Fredriksson	Snesholm 113	744 94 Morgongåva
Jungfrubo 1:5	Lars Larsson	Jungfrubo 122	744 94 Morgongåva
Västerlövsta-Mårtsbo 2:1	Åke och Mats Mohlin	Mårtsbo 204	744 91 Heby
Västerlövsta-Fallet 1:10	Jette Goldmann	Lilljeborgsvägen 4	752 36 Uppsala
Västerlövsta-Nordsjö 1:25	Agneta Jansson	Kungsgatan 37 C LGH 1001	753 21 Uppsala
Västerlövsta-Nordsjö 1:16	Elin Göranssondotter	Kanalvägen 8 I	191 34 Sollentuna
Västerlövsta-Nordsjö 1:16	Mina Lundmyr	Bokvägen 15 C	191 41 Sollentuna
Heby Västerlövsta-By 2:9	Bengt Sörensen	Cigarrvägen 4	123 57 Farsta